



Agissons pour l'inclusion

DE L'ITEP AU DITEP LE COMMINGES

Patrimoine, logistique et parcours

DE L'ITEP AU DISPOSITIF INTÉGRÉ : un point de départ territorial et patrimonial

3.500
m²



ASPET
Site historique adolescents
52 places AJ/AN + 2 villas

SESSAD LE CAGIRE
Centre-ville de Saint-
Gaudens
85 jeunes accompagnés en
PMO



240 m²

MONTSAUNÈS
Site principal enfants /
préados
41 places AJ/AN + cuisine +
administration



2.000
m²

**T0 : une
géographie
héritée**

- Un territoire large
- Des temps de déplacements importants
- Des sites inadaptés d'un point de vue architectural



T
E
R
R
I
T
O
I
R
E

Les enjeux et opportunités : transformer les lieux pour transformer les parcours



**UN DIALOGUE SUR
LE
FONCTIONNEMENT
EN DISPOSITIF
ENGAGE DEPUIS
2016**

**UN CADRE
RÉGLEMENTAIRE
QUI ÉVOLUE et
UNE
CONVENTION
CADRE
OCCITANIE**



**UN CHOIX DE
DIRECTION: UN
ACCOMPAGNEMENT
MULTIMODAL SUR
TOUT LE DITEP**

**UN TERRITOIRE
LARGE A COUVRIR
2.500 Km²
Une enclave
luchonnaise non
couverte**



**DES
TRANSFORMATIONS
DE L'OFFRE
successives entre
2018 et 2022**

Diagnostic territorial et patrimonial : ce que le bâti révèle du besoin de transformation



**UNE BAISSÉ DE LA
DEMANDE suite à
la territorialisation
des ITEP en 2014**

**DES ZONES
BLANCHES en
HAUTE
GARONNE**



**UNE
PROBLEMATIQUE
DE TRANSPORT
IMPORTANT**



**UN OBJECTIF:
accueillir les
jeunes du DITEP
dans des villas à
dimension
familiale**



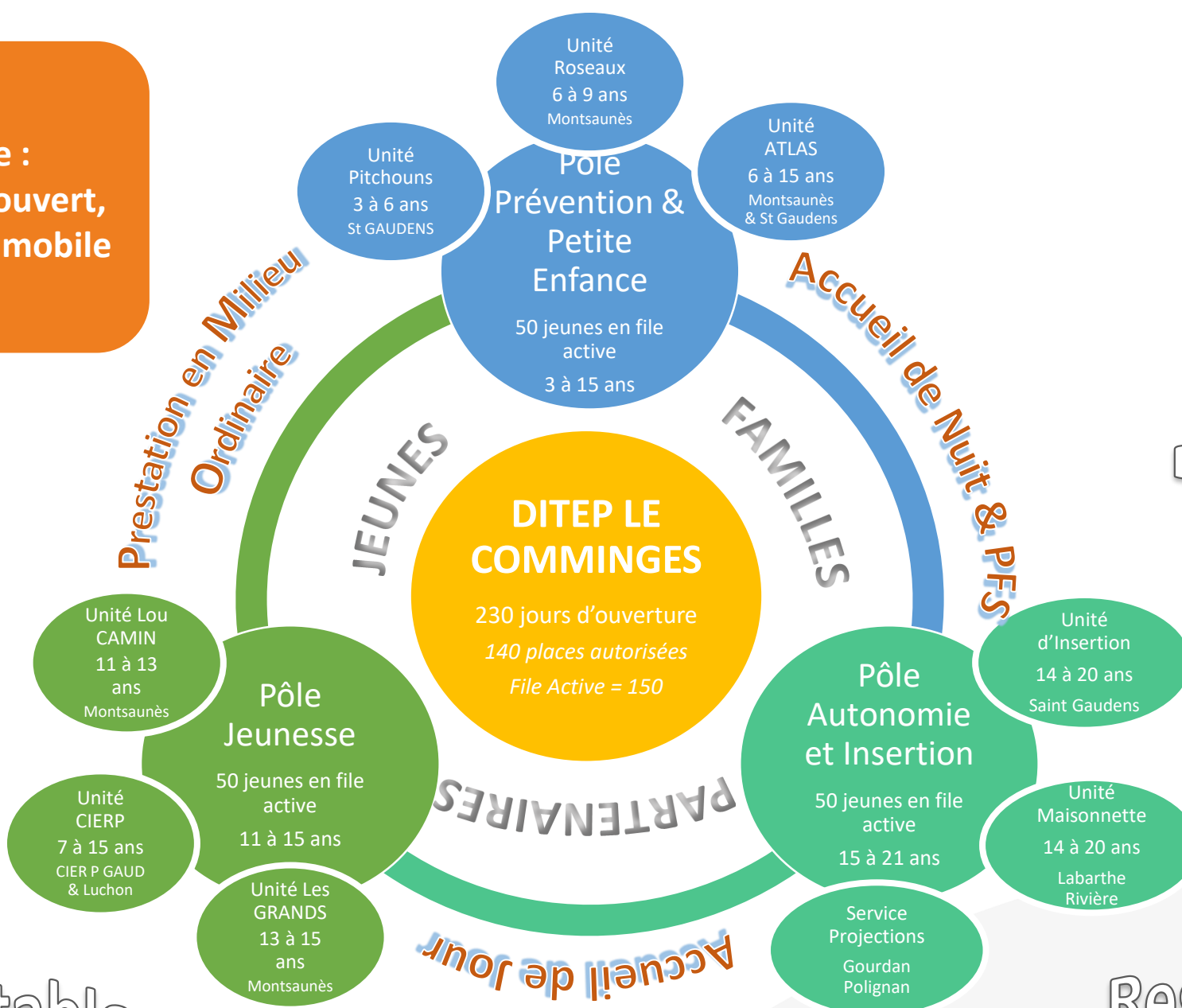
**UNE OPPORTUNITE:
FERMETURE DU SITE
d'ASPET**

Une cible :
un dispositif ouvert,
modulable et mobile

souple

Modulable

Adaptable



Mobile

Ouvert

Ressources

DES EVOLUTIONS ARCHITECTURALES

ANNEE	ACTIONS	TYPE	SITE	SURFACE
2014	Construction villa vs internat chateau	construction	MONTSAUNES	-160 m ²
2016	Transfert unité Aspet vers Saint GAUDENS (vente villa)	Adaptation locaux existants	SAINT GAUDENS	-80 m ²
2016	Déplacement atelier d'accompagnement à l'insertion en CFA (fermeture atelier ASPET)	location	GOURDAN	0 m ²
2017	Construction unité autonomie grands adolescents	Construction	GOURDAN	+ 250 m ²
2019	Fermeture site ASPET	Bail emphythéotique	ASPET	-2900 m ²
2020	Création antenne pitchouns	Location	Saint GAUDENS	+ 240 m ²
2021	Ouverture unité Cierp Gaud	Location	Cierp GAUD	+ 300 m ²
2022	Fermeture antenne SESSAD CAGIRE	Location	Salies	-100 m ²
2023	Déplacement antenne unité ATLAS: fermeture villa Aspet vers Montsaunès	Location	ASPET	- 300 m ²
2024	Rénovation antenne LABARTHE RIVIERE	Rénovation	Labarthe Rivière	0 m ²
2025	Création bureau site MATHIS	Construction	Saint Gaudens	+ 80 ²
2026	Fermeture SESSAD CAGIRE	Location	Saint GAUDENS	- 280 m ²

Évolution :
rapprocher les
réponses des
lieux de vie et
des lieux
d'inclusion

Patrimoine cible :
des lieux plus
légers, mieux
répartis,
mutualisables,
pensés comme
ressources de
parcours.



En Conclusion:

- Un patrimoine qui a réduit sa surface (-2950 m²) de 32 à 20 m² par enfant accompagné
- Une plasticité de nos organisation qui nécessitent des ajustements patrimoniales: saisir les opportunités
- Une augmentation de 22 à 37 véhicules (plus léger)
- Une augmentation de 100% d'ordinateurs portables
- L'équipement de téléphone portable pour tous les salariés